



ประกาศ

สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์

เรื่อง ประกวดราคางานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้นลาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์

ด้วย สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการประกวดราคางานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้นลาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์ ณ สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ เลขที่ 54 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างครั้งนี้ ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า 800,000 บาท (แปดแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว นับจากงานนั้นแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันประกาศ ประกวดราคางานจ้างนี้ไม่น้อยกว่า 3 ปี
2. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ ณ วันประกาศประกวด ราคางาน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างในครั้งนี้
3. เป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งปฏิบัติงานติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 ปี นับจากงานนั้นแล้วเสร็จตาม สัญญาจนถึงวันประกาศประกวดราคาจ้าง โดยแสดงสำเนาหนังสือรับรองผลงานหรือเอกสารอื่นใด ที่แสดงว่าเคยผ่าน งาน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ มีกำหนดการดังต่อไปนี้

กำหนดดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงเพิ่มเติม ตั้งแต่บัดนี้ ถึงวันที่ 17 ธันวาคม 2555 เวลา 9.00-15.30 น. ณ สำนักงานบริหาร ชั้น 2 สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ เลขที่ 54 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ

กำหนดยื่นซองประกวดราคา ในวันที่ 17 ธันวาคม 2555 เวลา 9.30-16.00 น. ณ ส่วนสารบรรณ สำนักงานบริหาร ชั้น 2 สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ (โดยเจ้าหน้าที่ของปิดผนึกเรียนคณะกรรมการจัดจ้าง)

ในซองประกวดราคา ผู้เสนอราคาจะต้องบรรจุเอกสารให้ครบถ้วน ดังนี้

1. ราคางานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้นลาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์ ของ
2. เอกสารหลักฐานตามข้อกำหนดของสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ 1 ของ

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามเพิ่มเติม พร้อมรับเอกสารข้อกำหนดรายละเอียดและขอบเขตการเสนอราคา ได้ที่สถาบัน วิจัยจุฬาภรณ์ เลขที่ 54 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-574-0622 ต่อ 7229 ในวันทำการ ระหว่างเวลา 9.00-15.30 น. หรือเข้าชมเว็บไซต์ www.cri.or.th เพื่อ download เอกสารข้อกำหนดรายละเอียด

ประกาศ ณ วันที่ 22 พฤศจิกายน 2555

(คุณหญิงลักขณาจันทร์ เลหาพันธุ์)

รองประธานสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ ฝ่ายบริหาร

งานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้อง
บำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์ สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์

สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการจัดจ้างงานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึม
ชั้นดาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์
สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์

ปริมาณงานที่ดำเนินการ

1. ทำการรื้อถอนวัสดุกันซึมเดิมและ roof drain ที่ชำรุดออกทั้งหมด พร้อมขนย้ายทิ้งภายนอก
สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์
2. ทำการซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมปรับ slope พื้นดาดฟ้าและจัดทำระบบกันซึมใหม่ด้วยระบบ
PolyUrethane (PU) waterproof system ที่มีความหนาของชั้น PU ไม่น้อยกว่า 4 mm
บนพื้นที่ประมาณ 950 ตร.ม. (ตามแบบที่แนบ) พร้อมทำขอบกันซึมสูงไม่น้อยกว่า 15 ซม.จาก
พื้นดาดฟ้า
3. เปลี่ยนตระแกรงครอบ roof drain ใหม่ทั้งหมด 21 จุด ทดแทนของเดิมที่รื้อทิ้งไป
4. ทำการซ่อมแซมรอยร้าวบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน พื้นที่ประมาณ 15 ตร.ม. ด้วย
วิธีการฉีต PU foam หรือวัสดุอื่นๆที่เหมาะสม

ข้อกำหนดของวัสดุ

1. งานกันซึมดาดฟ้า ใช้ polyurethane ชนิดยืดหยุ่นป้องกัน UV ความหนาไม่น้อยกว่า 4 mm.
2. งานซ่อมแซมรอยร้าวหน้าห้องบำบัดน้ำเสียให้ใช้ polyurethane foam หรือวัสดุอื่นๆที่
เหมาะสม
3. roof drain ทำจากเหล็กหล่อพร้อมทาสีกันสนิม

ระยะเวลาดำเนินการ

เป็นเวลา 60 วันหลังจากวันลงนามในสัญญาว่าจ้าง

การดำเนินการ

1. ให้ดำเนินการปรับปรุงตามรูปแบบที่กำหนดข้างต้น โดยจะต้องเสนอรายละเอียดต่างๆให้ผู้
ว่าจ้างพิจารณาและอนุมัติก่อนเริ่มดำเนินการ ดังต่อไปนี้;
 - ขั้นตอน แผนงานและระยะเวลาดำเนินการ
 - ตัวอย่างวัสดุต่างๆ
 - อื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

2. การดำเนินงานจะต้องปฏิบัติตามระเบียบของสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์
3. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามแผนการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างเร่งรัดงานจนอาจเกิดความเสียหายแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิยับยั้งและให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามหลักการช่างที่ดีและเป็นไปตามข้อกำหนด ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญา และ/หรือเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ว่าจ้างมิได้
4. การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หากทำให้อาคารหรือทรัพย์สินข้างเคียงของผู้ว่าจ้างหรือที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้างเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายดังกล่าวและต้องจัดทำให้เหมือนของเดิม โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าใช้จ่ายแต่อย่างใด
5. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความผิดพลาดเสียหายต่างๆที่อาจเกิดขึ้นแก่งาน และบุคคลในระหว่างการปฏิบัติงานจนหมดพันธะแห่งสัญญา ด้วยการชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซม หรือรื้อถอนทำให้ใหม่ตามควรแก่กรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร
6. ผู้รับจ้างจะต้องมีผู้ควบคุมงานตามข้อกำหนด และช่างที่มีความชำนาญและความสามารถปฏิบัติงานอยู่ตลอดเวลาระหว่างการดำเนินการนี้และผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำหรือคำสั่งที่ผู้ว่าจ้าง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องยินยอมปฏิบัติตามทุกกรณี
7. หากผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าผู้ควบคุมงานหรือช่างของผู้รับจ้างไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติงาน ไม่มี ความเชี่ยวชาญหรือไม่มีความชำนาญเพียงพอที่จะทำงานนี้ให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนผู้ควบคุมงานหรือช่างภายใน 7 วัน นับจากวันที่รับทราบจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่นำมาเป็นข้ออ้างในการต่ออายุสัญญา หรือเรียกร้องค่าเสียหายจากสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์
8. ผู้ว่าจ้างไม่รับผิดชอบในอุบัติเหตุต่อพนักงานของผู้รับจ้างที่ผู้รับจ้างกระทำขึ้น

คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่ได้จดทะเบียนในประเทศไทยถูกต้องตามกฎหมาย และประกอบธุรกิจเกี่ยวกับงานปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร นับจนถึงวันที่ยื่นเสนอราคา
2. ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ที่มีผลงานจัดทำและปรับปรุงระบบกันซึมอาคาร มูลค่างานไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาทต่อชิ้นงาน และมีประสบการณ์งานในงานที่เสนอไม่น้อยกว่า 3 ปี นับจนถึงวันที่ยื่นเสนอราคา
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและรัฐวิสาหกิจ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการและรัฐวิสาหกิจ
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน หรืออาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

5. ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอรายอื่น หรือไม่ใช่ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้
6. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นนิติบุคคลที่อยู่ในระหว่างถูกดำเนินคดีล้มละลาย เว้นแต่ในคดีล้มละลายนั้นศาลมีคำสั่งเห็นชอบตามคำขอประนอมหนี้ หรือเห็นชอบแผนฟื้นฟูกิจการ
7. ผู้เสนอราคาจะต้องมีหนังสือรับรองคุณภาพมาตรฐานของวัสดุที่ใช้จากบริษัทผู้ผลิต
8. ในวันทำสัญญา ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกัน อัตราร้อยละ 5 (5%) ของราคาค่าจ้างบริการมา มอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง

หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

1. ในกรณีเป็นนิติบุคคล
 - ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) ประทับตราพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ประทับตราพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
2. ในกรณีเป็นผู้เสนอราคาเข้าร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่ไม่มีใช้สัญชาติไทยให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุในข้อ 1
3. สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ประทับตราพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
4. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน
5. สำเนาหนังสือรับรองผลงาน (หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงว่าเคยผ่านงานจ้างมาจริง) ประทับตราพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

การเสนอราคา

1. รับเอกสารรายละเอียดงานพร้อมสำรวจหน้างาน ตั้งแต่บัดนี้ ถึงวันที่ 17 ธันวาคม 2555 เวลา 9.00 น. ถึง 15.30 น. ณ อาคารบริหาร ชั้น 2 สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ หลักสี่ กรุงเทพมหานคร

2. ชี้แจงค่าวัสดุ, ค่าแรง และค่าดำเนินการรวมภาษีให้ครบถ้วนชัดเจนโดยมีรายละเอียดประกอบ ดังนี้;
 - รายการวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ดำเนินการโดยให้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ พร้อมตัวอย่าง
 - ระยะเวลาดำเนินการ แผนการดำเนินงานและแผนกำลังคน
 - รายละเอียดและขั้นตอนในการทำงาน
3. สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ขอสงวนสิทธิ์ ที่จะพิจารณาเฉพาะผู้ที่มารับฟังเอกสารเท่านั้น
4. เจ้าหน้าที่ของปิดผนึกเรียน คณะกรรมการจัดจ้างงานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้น ดาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีว การแพทย์ โดยแยกเป็นซองเสนอทางด้านเทคนิคและซองเสนอราคา ณ ส่วนสารบรรณ ชั้น 2 อาคารบริหาร สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ในวันที่ 17 ธันวาคม 2555 เวลา 9.30-16.00 น.

ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคา

สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการ ประกวดราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์เป็น สำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

การทำสัญญาจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาของสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับ แจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละห้า (5%) ของราคาค่าจ้างบริการ

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบแล้วว่าผู้รับจ้างปฏิบัติงานถูกต้อง ครบถ้วนผู้รับจ้างจะส่งใบแจ้งหนี้เพื่อขอรับเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะชำระเงินค่าจ้างภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วัน ถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับใบแจ้งหนี้

อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างจะกำหนดในอัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่ง (0.1%) ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี นับถัดจากวันที่สถาบันฯ ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

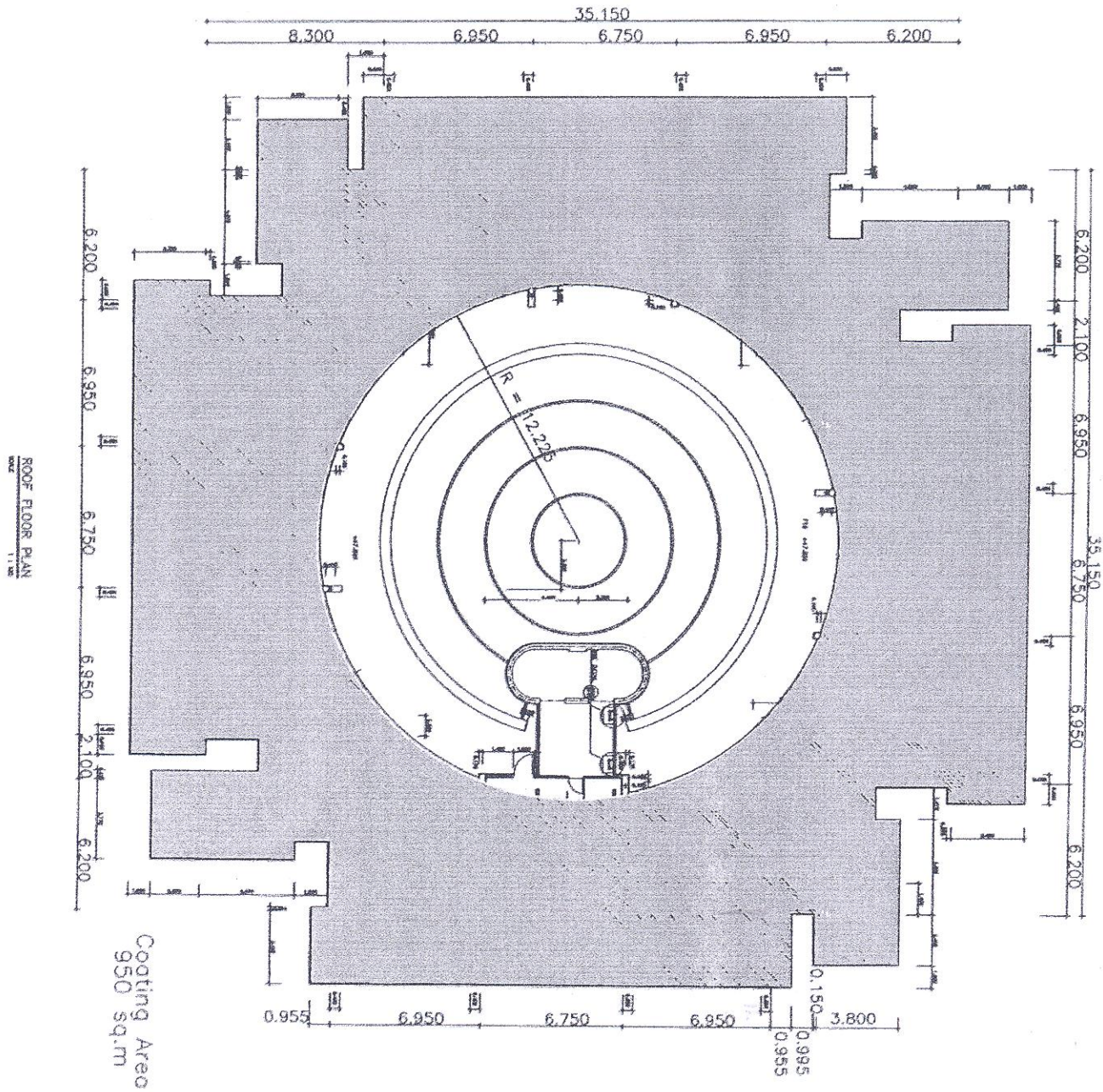
สิทธิในการบอกเลิกสัญญา

เนื่องจากเป็นงานซ่อมแซมรอยร้าวพร้อมทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า และซ่อมแซมรอยร้าวพื้นบริเวณหน้าห้อง บำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน อาคารวิทยาศาสตร์ชีวการแพทย์ สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ที่ระบุเงื่อนไขเวลาดำเนินการ เมื่อถึงกำหนดการดำเนินการตามสัญญา ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์กำหนดได้ และสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์พิจารณาแล้วเห็นว่าเหตุเกิดจากความเสียหาย สถาบันวิจัยจุฬาภรณ์ขอสงวนสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาจ้างทันที ทั้งนี้ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น

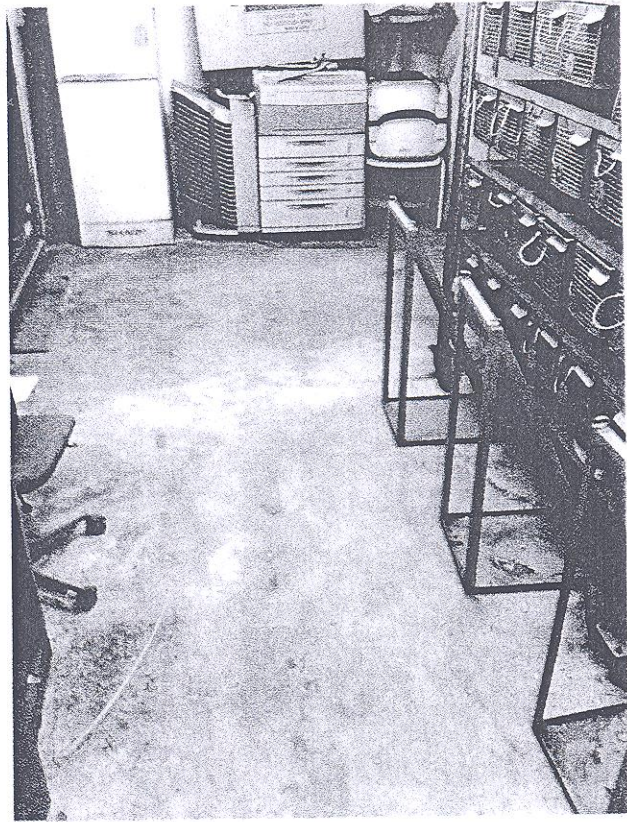
ติดต่อและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่ 02-574-0622

ต่อ คุณสิทธิศักดิ์ 3204, คุณปิยพล 3814, คุณไชยพัฒน์ 7102 และคุณพรพิมล 7229

เอกสารแนบ



รูปแบบแปลนดาดฟ้าที่ระบายสี่ส่วนที่จะทำ PU



รูปรอยรั่วบริเวณหน้าพื้นที่ห้องบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน



รูปตระแกรงครอบ roof drain ใหม่ทั้งหมด 21 จุด